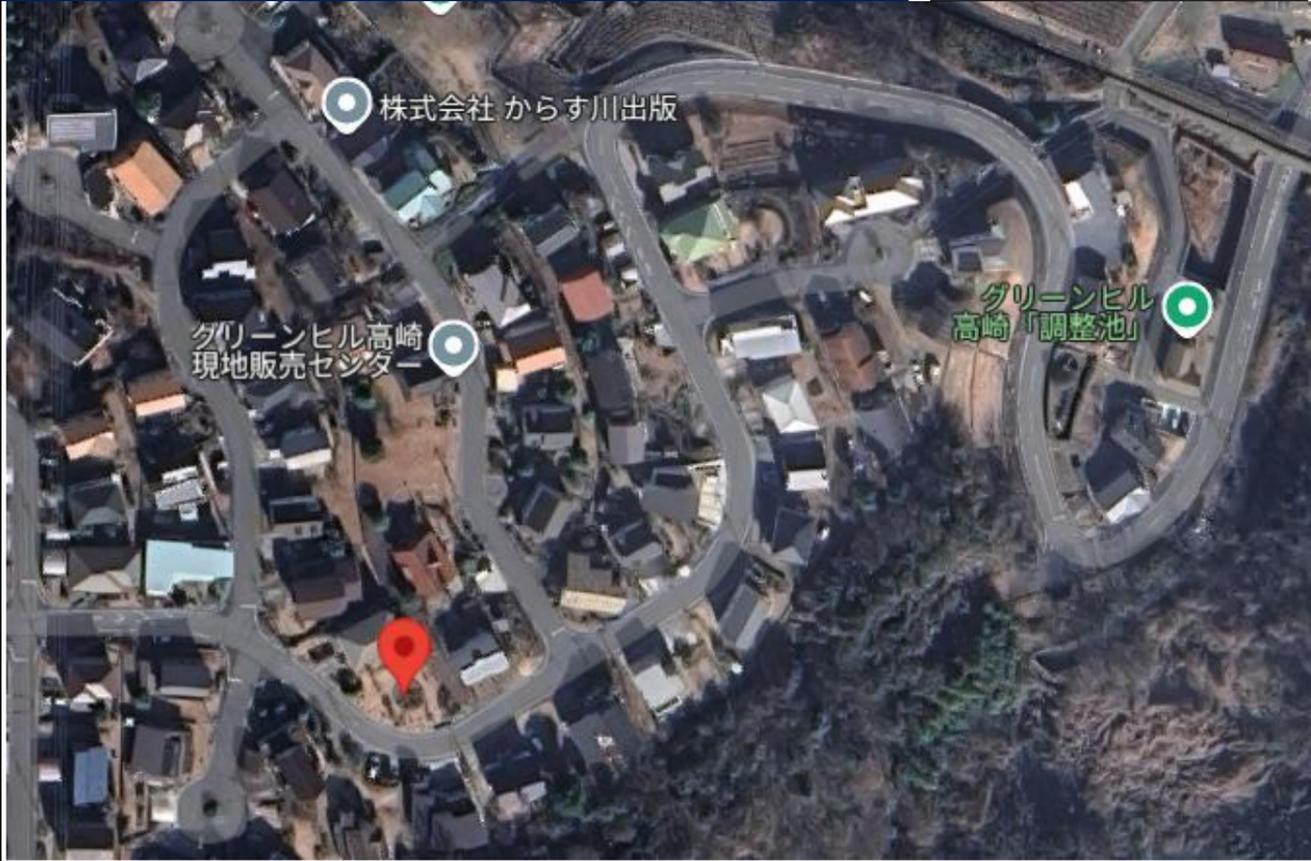


グリーンヒル高崎分譲62号地

八幡小 900 m
八幡中 900 m

売地

物件No.
16232



高崎市 山名町2503-9

価格 890 万円 8.3

土地 354.19 m² 107.14 坪

私道の有無	-	土地権利	所有権
地目	宅地		
都市計画	調整		
用途地域	無指定		
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
建ぺい率	42.856 坪	容積率	64.284 坪
現況	更地	公私有	公道
接道	南 6.0m	セットバック	なし

設備	上水道 引込済み	
	下水道 引込済み	
	電気	
	都市ガス 引込済み	

備考 **造成済**

◆上下水道および都市ガス引込済み
◆水道加入金要す ◆建築協定あり
◆分譲地全体で開発許可済

物件価格	8,900,000 円	上水道引込	円	境界擁壁	円
契約書印紙代	5,000 円	水道加入金	91,000 円	盛土・造成費用	円
所有権移転登記	203,500 円	排水引込	円	農転・開発	円
抵当権設定登記	80,600 円	下水道負担金	円	建築協定申請費	55,000 円
仲介手数料	359,700 円	建物解体費用	円	概算総額	9,639,800 円

有限会社 千野土地開発 〒370-1213 群馬県高崎市山名町1567-1

営業時間 AM10:00~PM6:00 毎週水曜定休 電話番号 0120-456-462 取引態様 専任
許認可登録: 群馬県知事免許(8)第5294号 FAX番号 027-347-1430

ご連絡先 **新井 090-5402-2684**

本資料と現況が異なる場合は現況を優先します

物件レコード 908 arai@chinotochi.co.jp

※建築業者様は土地売買の仲介には入れませんので、予めご了承ください。

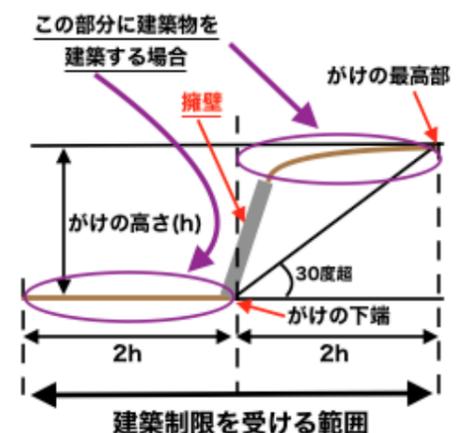


物件所在QRコード



- 宅地造成工事規制区域 : 内
- 浸水想定区域 : 外
- 土砂災害警戒区域 : 外
- 崖地条例 : 外
- 埋蔵文化財包蔵地 : 内

※本物件は崖地条例の対象(30度超)に含まれませんが、建築を行う上で対象となる場合には擁壁等を施工する必要があります。



測量図を基に作成してあります。